

Praha dne 4. června 2026
Č. j.: MZP/2026/910/2116
Vyřizuje: Ing. Eliška Krajčová
E-mail: eliska.krajcova@mzp.gov.cz
Tel.: +420 267 122 987

Dle rozdělovníku

1. ZMĚNA ZÁVAZNÉHO STANOVISKA

Ministerstvo životního prostředí, odbor posuzování vlivů na životní prostředí (dále jen „MŽP“), jako správní orgán věcně a místně příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále také „JES“) podle § 12 písm. c) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále také „ZJES“), na základě žádosti společnosti ČEZ, a. s., sídlem Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4, IČO 452 74 649, (dále také „žadatel“) ze dne 13. 5. 2026, vedené pod č. j. MZP/2026/910/1822 (dále jen „žádost“) o změnu jednotného environmentálního stanoviska v návaznosti na změnu okolností podle § 8 odst. 1 ZJES, které byly předmětem vyhodnocení vlivů záměru „**Manipulační plocha mimo střežený prostor Jaderné elektrárny Dukovany**“ (dále také „předmětný záměr“) na životní prostředí v rámci postupu vedoucího k vydání jednotného environmentálního stanoviska, **mění v souladu s § 8 odst. 3 ZJES své**

JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

ze dne 29. 7. 2025, vydané pod č. j. MZP/2025/710/1789 (dále také „původní JES“) **v závazné části takto:**

1) Úvodní odstavec, který zní následovně:

„Ministerstvo životního prostředí, odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence (dále jen „MŽP“), jako správní orgán věcně a místně příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 12 písm. c) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZJES“), na základě žádosti společnosti ČEZ, a. s., sídlem Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4, IČO 452 74 649 (dále jen „žadatel“) ze dne 30. 5. 2025, vedené pod č. j. MZP/2025/710/1789 k záměru „**Manipulační plocha mimo střežený prostor Jaderné elektrárny Dukovany**“ (dále jen „předmětný záměr“) na základě projektové dokumentace pro povolení záměru (DPZ), z února 2025, zpracované společností VIPA project, s. r. o., sídlem Cyrilometodějská 43/20, 674 01 Třebíč – Nové Dvory, IČO 046 37 470, zodpovědný projektant Ing. Pavel Vidlák, ČKAIT 1400606 (dále jen „projektová dokumentace“), na pozemcích parc. č. 418 v k. ú. Skryje nad Jihlavou a 142/37, 142/39, 142/40, 142/95, 142/97, 142/102, 182/16, 182/17, 182/18; vše v k. ú. Lipňany u Skryjí, vydává v souladu s § 6 odst. 1 ZJES v návaznosti na § 9 a § 21 odst. 4 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále

Ministerstvo životního prostředí
Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10

(+420) 26712-1111
posta@mzp.gov.cz
ISDS: 9gsaax4
www.mzp.gov.cz

také „ZZPF“), § 104 odst. 3 a 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále také „vodní zákon“), § 5 odst. 3 a § 83 odst. 8 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále také „ZOPK“) a § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále také „správní řád“) toto“

nově zní následovně:

„Ministerstvo životního prostředí, odbor posuzování vlivů na životní prostředí (dále jen „MŽP“), jako správní orgán věcně a místně příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále také „JES“) dle § 12 písm. c) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále také „ZJES“), na základě žádosti společnosti ČEZ, a. s., sídlem Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4, IČO 452 74 649 (dále jen „žadatel“) ze dne 30. 5. 2025, vedené pod č. j. MZP/2025/710/1789 k záměru **„Manipulační plocha mimo střežený prostor Jaderné elektrárny Dukovany“** (dále jen „předmětný záměr“) na základě projektové dokumentace pro povolení záměru (DPZ), z února 2025, zpracované společností VIPA project, s. r. o., sídlem Cyrilometodějská 43/20, 674 01 Třebíč – Nové Dvory, IČO 046 37 470, zodpovědný projektant Ing. Pavel Vidlák, ČKAIT 1400606 (dále jen „projektová dokumentace“), na pozemcích parc. č. 418 v k. ú. Skryje nad Jihlavou a 142/37, 142/39, 142/40, 182/16, 182/17, 182/18; vše v k. ú. Lipňany u Skryjí, vydává v souladu s § 6 odst. 1 ZJES v návaznosti na § 104 odst. 3 a 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále také „vodní zákon“), § 5 odst. 3 a § 83 odst. 8 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále také „ZOPK“) a § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále také „správní řád“) toto“

2) Text bodu b) týkající se souhlasu s dočasným odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu, který zní následovně:

„MŽP souhlasí s tím, aby žadateli bylo ve smyslu § 9 a § 21 odst. 4 ZZPF povoleno dočasné odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) o celkové výměře 439 m² na pozemcích parc. č. 142/95, 142/97, 142/102; vše v k. ú. Lipňany u Skryjí – viz Tabulka 1.

Tabulka 1 – přehled dočasně odnímaných pozemků

Parc. číslo dle KN	Druh pozemku	Výměra v m ²		BPEJ	Třída ochrany
		celková	dočasně odnímaná		
142/95	orná půda	208	70	41200	II.
142/97	orná půda	310	310	41200	II.
142/102	orná půda	59	59	41200	II.
		Celkem	439		

V souladu s § 9 odst. 8 písm. b) ZZPF se stanovují následující podmínky nezbytné k zajištění ochrany ZPF ve smyslu zásad ochrany ZPF dle § 4 ZZPF:

1. Tento souhlas je udělován pouze pro účel uvedený v projektové dokumentaci ve schváleném rozsahu a odnímanou zemědělskou půdou nelze využít jiným nezemědělským způsobem.
2. Po ukončení účelu dočasně odnětí je investor povinen dotčenou plochu rekultivovat dle předloženého plánu rekultivace, tak aby mohla být půda vrácena do zemědělského půdního fondu.
3. V souladu s § 11 odst. 1 ZZPF se za dočasně odnímanou zemědělskou půdou pro předmětný záměr orientačně stanovují odvody ve výši 401,- Kč za každý kalendářní rok odnětí až do doby ukončení dočasně odnětí.",

se ruší bez náhrady.

Dále MŽP mění odůvodnění původního JES, a to takto:

3) Text na stranách č. 4 až 5 v části označené jako „Odůvodnění z hlediska nahrazovaných správních úkonů: Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů“, který zní následovně:

„Dle předložených podkladů se předmětný záměr dotkne pozemků parc. č. 142/97, 142/102, 142/95, 142/39, 142/40, 142/37 v k. ú. Lipňany u Skryjí, které jsou součástí zemědělského půdního fondu (dle evidence katastru nemovitostí), a proto podléhá souhlasu k odnětí půdy ze ZPF podle § 9 zákona o ochraně ZPF. Pro pozemky parc. č. 142/39, 142/40, 142/37 v k. ú. Lipňany u Skryjí byl vydán souhlas k trvalému odnětí půdy vydaný Ministerstvem životního prostředí dne 27. 4. 2021 pod č. j. MZP/2021/560/163 pro záměr „Soubor staveb v areálu jaderného zařízení NJZ EDU a vybraných souvisejících staveb“. Toto závazné stanovisko se stalo součástí rozhodnutí o umístění stavby ze dne 30. 10. 2023, č. j. MPO 76834/23/422 – SÚ, které nabylo právní moc dne 17. 3. 2025. Dle těchto skutečností je uvedený souhlas k trvalému odnětí vydaný MŽP stále platný a pozemky, které byly tímto souhlasem odejmuty, nelze již znovu odnímat, resp. pro to neexistuje zákonný důvod, a tudíž je v rámci tohoto JES k předmětnému záměru vydáván souhlas k dočasnému odnětí půdy ze ZPF pouze pro pozemky parc. č. 142/95, 142/97, 142/102 v k. ú. Lipňany u Skryjí.

Předmětný záměr dočasné manipulační plochy je umístěn na pozemcích, které přímo sousedí se střeženým prostorem JE Dukovany a navazují na zastavěné území. Dotčené pozemky spadají do BPEJ 4.12.00, což je II. třída ochrany, a jedná se tak o nadprůměrně produktivní půdy. Vzhledem k tomu, že je záměr umístěn v ploše vymezené územně plánovací dokumentací k nezemědělskému využití, nedojde k porušení zásad plošné ochrany zemědělského půdního fondu dle § 4 zákona o ochraně ZPF a není třeba prokazovat, že jiný veřejný zájem výrazně převyšuje nad veřejným zájmem ochrany ZPF. Dle platných Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina se daná lokalita nachází v rozvojové ploše pro výrobu a průmysl EDU – Jaderná elektrárna Dukovany – plocha pro rozšíření. U pozemků parc. č. 142/95, 142/97, 142/102

nebude provedena skrývka ornice ve smyslu § 8 odst. 1 ZZPF z důvodu ponechání zatravněného pruhu, který bude tvořit doplňkový zelený pás. Po ukončení účelu dočasného odnětí bude do konce roku 2030 dotčená plocha rekultivována dle předloženého plánu rekultivace, tak aby mohla být půda vrácena do zemědělského půdního fondu.

MŽP posoudilo předmětný záměr na základě předložené projektové dokumentace a dospělo k závěru, že není v rozporu se zájmy chráněnými ZZPF, a souhlasí tedy s povolením dočasného odnětí ze ZPF podle § 9 ZZPF ve spojení s § 21 odst. 4 téhož zákona v rozsahu, jak je uvedeno v závazné části tohoto závazného stanoviska.",

se ruší bez náhrady.

4) Text na straně č. 6, který zní následovně:

„Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- a) závazné stanovisko k dotčení zájmů chráněných vodním zákonem v souladu s § 104 odst. 3 ve spojení s § 104 odst. 4 vodního zákona,
- b) souhlas s odnětím půdy ze ZPF podle § 9 ve spojení s § 21 odst. 4 ZZPF, a
- c) uložení zajištění a použití prostředků k zabránění zbytečnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů v souladu s § 5 odst. 3 ve spojení s § 83 odst. 8 písm. b) ZOPK.",

nově zní následovně a zařazuje se do závazné části před jeho jednotlivé body:

„Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- a) závazné stanovisko k dotčení zájmů chráněných vodním zákonem v souladu s § 104 odst. 3 ve spojení s § 104 odst. 4 vodního zákona, a
- b) uložení zajištění a použití prostředků k zabránění zbytečnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů v souladu s § 5 odst. 3 ve spojení s § 83 odst. 8 písm. b) ZOPK."

5) Poučení na straně č. 7, které zní následovně:

„Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle § 149 odst. 7 správního řádu." ,

nově zní následovně:

„Toto závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Přezkum tohoto závazného stanoviska postupem podle § 149 odst. 7 správního řádu v rámci řízení o povolení záměru podle SZ je v návaznosti

na § 2d odst. 1 urychlovacího zákona, dle něhož proti rozhodnutí o povolení záměru stavby pro energetickou bezpečnost není přípustné odvolání, vyloučen.“

Ve zbývajících částech zůstává jednotné environmentální stanovisko ze dne 29. 7. 2025, vydané pod č. j. MZP/2025/710/1789 (tj. původní JES) nezměněno, a tedy nadále v platnosti.

Odůvodnění:

Dne 13. 5. 2026 obdrželo MŽP žádost společnosti ČEZ, a. s., sídlem Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4, IČO 452 74 649, o změnu jednotného environmentálního stanoviska v souladu s § 8 odst. 1 ZJES v návaznosti na změnu okolností, které byly předmětem vyhodnocení vlivů záměru „Manipulační plocha mimo střežený prostor Jaderné elektrárny Dukovany“ na životní prostředí v rámci postupu vedoucího k vydání jednotného environmentálního stanoviska vydaného MŽP dne 29. 7. 2025 pod č. j. MZP/2025/710/1789.

Ve výše uvedené žádosti je specifikována změna okolností ve smyslu § 8 odst. 1 ZJES, přičemž se týká změny záměru, resp. změny jeho rozsahu spočívající ve změně dotčených pozemků, na kterých bude předmětný záměr realizován. Na základě skutečného zaměření stavby a geometrického plánu číslo 123-58/2026 ze dne 19. 4. 2026, zpracovaného Ing. Milanem Jelínkem, který je součástí žádosti o změnu JES, bylo zjištěno, že pozemky parc. č. 142/95, 142/97 a 142/102 v k. ú. Lipňany u Skryjí zůstaly stavbou nedotčeny. V důsledku tohoto zjištění bere žadatel svou původní žádost (která byla součástí žádosti o JES) o dočasné vynětí těchto pozemků ze ZPF zpět. Pro úplnost žadatel dodává, že v průběhu výstavby došlo v lokalitě k revizi katastrálního aparátu a pozemky parc. č. 142/95, 142/97 a 142/102 v k. ú. Lipňany u Skryjí byly začleněny do pozemku 142/92 v k. ú. Lipňany u Skryjí, čímž původní parcelní čísla zanikla.

MŽP žádost posoudilo v kontextu výše uvedených změn okolností vztahujících se k hodnocení vlivů záměru na životní prostředí a shledalo, že žádosti o změnu JES lze vyhovět.

V důsledku změny rozsahu pozemků dotčených předmětným záměrem, resp. úbytku záměrem dotčených pozemků byl v původním JES upraven seznam parcelních čísel pozemků v katastrálním území Lipňany u Skryjí, na nichž je předmětný záměr realizován a jež je uveden v úvodním odstavci jeho závazné části.

V souvislosti s výše uvedeným se rovněž stal souhlas s dočasným odnětím těchto pozemků ze ZPF bezpředmětný, a proto se příslušné části původního JES, které se tohoto souhlasu týkaly, prostřednictvím této změny JES zcela ruší.

Nad rámec výše uvedených změn zahrnuje toto změnové závazné stanovisko i několik ryze formálních úprav textu původního JES, které odráží aktuálně platnou právní úpravu a nemají žádný věcný dopad na posouzení vlivů záměru na jednotlivé složky životního prostředí dle ZJES a dalších právních předpisů – viz body 4) a 5) závazné části tohoto změnového závazného stanoviska.

MŽP posoudilo změnu okolností ve vztahu k předmětnému záměru ve smyslu § 8 odst. 1 ZJES i z hlediska ostatních složek životního prostředí, resp. z pohledu všech chráněných zájmů na úseku ochrany životního prostředí, které mohou být předmětným záměrem dotčeny, a dospělo k závěru, že se jeho změna nedotkne žádného z relevantních chráněných zájmů způsobem, který by byl v nesouladu s výše citovanou složkovou právní úpravou, a původní JES proto lze v souladu s § 8 odst. 3 ZJES změnit.

Platnost jednotného environmentálního stanoviska vydaného dne 29. 7. 2025 pod č. j. MZP/2025/710/1789 ve znění této změny v souladu s § 8 odst. 3 ZJES ve spojení s § 2d odst. 14 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „urychlovací zákon“), činí **7 let** ode dne vydání této změny, resp. tohoto změnového závazného stanoviska.

Toto závazné stanovisko bude zveřejněno po dobu 15 dnů na úřední desce MŽP, na adrese <https://mzp.gov.cz/cz/ministerstvo/uredni-deska>.

Poučení:

Toto závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Přezkum tohoto závazného stanoviska postupem podle § 149 odst. 7 správního řádu v rámci řízení o povolení záměru podle SZ je v návaznosti na § 2d odst. 1 urychlovacího zákona, dle něhož proti rozhodnutí o povolení záměru stavby pro energetickou bezpečnost není přípustné odvolání, vyloučen.

Mgr. Evžen Doležal

ředitel odboru
posuzování vlivů na životní prostředí
podepsáno elektronicky

Rozdělovník

Žadatel:

ČEZ, a. s., sídlem Duhová 2/1444, 140 53 Praha, k rukám Ing. Anny Čurdové; DS

Obce, jejichž území může být vlivy záměru zasaženo:

Obecní úřad Dukovany, sídlem Dukovany 100, 675 56 Dukovany; DS

Městský úřad Hrotovice, sídlem nám. 8. května 1, 675 55 Hrotovice; DS

Správní orgány příslušné podle jiných právních předpisů:

Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí, sídlem Masarykovo nám. 116/6, 674 01 Třebíč; DS

Krajský úřad kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, sídlem Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava; DS

Na vědomí:

Dopravní a energetický stavební úřad, sídlem náměstí Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1; DS